

VEDTEKTER FOR TRONDHJEMS ARBEIDERFORENING

Sist endret 7.5.2025

1. Foreningens navn og adresse.

Foreningens navn er Trondhjems Arbeiderforening (TAF) med organisasjonsnummer 974 084 170. Forretningsadresse er TOBB, Postboks 2424 Torgarden, 7005, Trondheim.

2. Formål

TAF er en frivillig, ideell og partipolitisk uavhengig organisasjon som har til formål å fremme sosialt arbeid, bidra til kulturell utvikling og skaffe leiligheter til sine medlemmer. TAF skal ivareta medlemmenes interesser og foreningens aktiva.

3. Organisasjonsform

Foreningen er en frittstående juridisk person med medlemmer, og er selveiende. Ingen, verken medlemmer eller andre, har krav på foreningens formue eller eiendeler, eller er ansvarlig for gjeld eller andre forpliktelser.

4. Medlemskap og kontingent

Alle kan bli medlemmer av TAF. Alle medlemmer har rett til å delta på foreningens årsmøte, har stemmerett, jf. pkt. 10, og er valgbare til tillitsverv i foreningen. Medlemmene plikter å forholde seg til foreningens vedtekter og vedtak som er fattet av årsmøtet. Kontingenten fastsettes av årsmøtet og betales forskuddsvis en gang i året. Barn og ungdom betaler halv kontingent inntil det året de fyller 18 år.

5. Æresmedlemskap

Æresmedlemskap er foreningens høyeste utmerkelse. Dette kan tildeles den som i særlig grad har gjort en innsats for foreningen gjennom å formidle foreningens formål og verdier på en forbilledlig måte. Både styret og medlemmer kan foreslå kandidater for æresmedlemskap for årsmøtet, som avgjør hvem som blir æresmedlem med simpelt flertall. Æresmedlemmer betaler ikke for medlemskap i TAF og kan delta gratis på foreningens arrangementer.

6. Foreningens utleieboliger

TAF eier 27 utleieboliger (Trondhjems arbeiderforenings utleieboliger - TAU) med tomt i Øystein Møylas vei 22A-D ("Utleieboligene"). Det er styrets oppgave å drifte og forvalte Utleieboligene, herunder å foreta tildeling. Utleieboligene har en enkel standard og leies ut til medlemmer i TAF til en rimelig husleie.

Det skal velges et Samarbeidsutvalg (SU) som skal bestå av 3 personer, hvorav leder oppnevnes av styret i TAF, mens to medlemmer velges av og blant beboerne i Utleieboligene. SU skal behandle saker som oppstår i den daglige driften og bringe saker inn for styret når det er behov for det. SU gjennomfører beboermøter etter behov.

Styret fastsetter husleie og leie for parkering.

Styret fordeler leiligheter og parkeringsplasser i Utleieboligene til medlemmer, etter søknad.

TAU kan søke om støtte til sosiale og kulturelle tiltak fra avkastningen av TAFs fond.

Følgende momenter skal vurderes ved tildeling av Utleieboligene:

Søkerens:

- Mulighet for tilgang til ordinært boligmarked
- Helsemessige og sosiale årsaker
- Ansiennitet i TAF

Hvis det er ledige leiligheter etter ovennevnte vurdering, kan TAF i en tidsbegrenset periode, leie ut til andre enn medlemmer, til markedspris.

Styret vedtar husordensregler for beboerne.

Forslag om å avvikle drift og utleie av Utleieboligene må vedtas av to etterfølgende årsmøter i TAF med 4/5 flertall på hvert møte. Det skal minimum være fire uker mellom møtene.

7. Foreningens bridgeklubb

Trondhjem Arbeiderforenings bridgeklubb (TAB) er en underavdeling av TAF som har som formål å virke for bridgens utbredelse som selskapsspill, og befordre selskapelighet og godt kameratskap blant medlemmene. TAB har eget styre, organisasjonsnummer og budsjett. Vedtekter/lover/retningslinjer for TAB følger som vedlegg 1. TAB kan søke om støtte til sosiale og kulturelle tiltak fra avkastningen av TAFs fond.

8. Sosialfond

TAF har satt av midler i et fond, som er øremerket sosiale og kulturelle formål. Vedtekter for sosialfondet følger som vedlegg 2. Fondet består delvis av aksjer/verdipapirer og bankinnskudd.

9. Boligfond

TAF har, etter avgivelse av rettigheter i Kongens gt. 19, satt av penger i et boligfond. Retningslinjer for boligfondet følger som vedlegg 3. Fondet består dels av aksjer/verdipapirer og bankinnskudd.

10. Årsmøte

Årsmøtet er foreningens høyeste organ og avholdes hvert år senest 30. mai. Varsel om dato for årsmøtet og frist for å melde inn saker sendes medlemmene senest 8 uker før årsmøtet. Innkalling med saksdokumenter sendes foreningens medlemmer senest 10 dager før årsmøtet.

Årsmøtet er vedtaksført med det antall medlemmer som møter, og alle medlemmer har en stemme. Møteleder, referent og to medlemmer til å signere protokollen velges av årsmøtet.

Med mindre annet er bestemt, skal et vedtak for å være gyldig treffes med alminnelig flertall av de avgitte stemmene.

Stemmerett har alle myndige medlemmer som har vært medlem i minst 3 måneder og har betalt årets kontingent. Stemmegivning kan ikke skje ved fullmakt.

11. Saker til årsmøtet

Alle medlemmer med stemmerett kan foreslå saker til behandling på årsmøtet. Innkomne saker må være styret i hende senest 5 uker før årsmøtet. Styret behandler innkomne forslag og innstiller på vedtak. Styret skal i god tid varsle valgkomiteen om sine oppgaver.

Årsmøtet skal

- Godkjenning av møteinnkalling og dagsorden.
- Fastsetting av stemmetall.
- Valg av møteleder, protokollfører.
- Valg av to til å skrive under protokoll.
- Behandle årsmelding.
- Behandle regnskap.
- Behandle styrets forslag til budsjett for inneværende år.
- Behandle innkomne saker.
- Fastsette kontingent.
- Fastsette honorar til styret.
- Velge styremedlemmer og valgkomite.

Årsmøtet kan ikke gjøre vedtak i andre saker enn de som er nevnt i innkallingen. Ingen kan delta i behandling av saker der medlemmet eller nærstående har særskilte personlige eller økonomiske interesser. Alminnelige saker avgjøres ved simpelt flertall.

12. Ekstraordinære årsmøter

Ekstraordinære årsmøter avholdes når styret bestemmer det eller når minimum 20 % av medlemmene krever det. Innkalling og gjennomføring skjer på samme måte som for ordinære årsmøter.

13. Styret

Styret skal bestå av leder, nestleder og to styremedlemmer. Styrets leder velges særskilt og resten av styret konstituerer seg selv. Funksjonstiden for alle er to år. Det velges to varamedlemmer, som kalles inn til styremøter ved behov. Styret er vedtaksfør når minst tre av medlemmene er til stede. Det skal føres protokoll fra styremøtene, som skal signeres av de som var til stede. Ved stemmelikhet i styret, har styrets leder dobbeltstemme.

14. Styrets oppgaver

Styret skal lede foreningen i tråd med foreningens interesser og i henhold til vedtekter og vedtak i årsmøtet. Styret sørger for drift og forvaltning av foreningen, utleieboligene, utarbeider årsbudsjett og kan om nødvendig ansette personale. Styret administrerer foreningens fond og fastsetter utdeling iht retningslinjene.

15. Valgkomite

Valgkomiteen består av to medlemmer som velges av årsmøtet. Valgkomiteen legger frem sitt forslag på medlemmer til styret og valgkomite på årsmøtet.

16. Signatur

Styrets leder alene har prokura og signeringsrett på vegne av foreningen.

17. Vedtekter

Endring av disse vedtekter kan bare gjøres på ordinært eller ekstraordinært årsmøte. Endring krever 2/3 flertall av avgitte stemmer på årsmøtet.

18. Oppløsning av foreningen

Oppløsning av foreningen kan bare behandles på årsmøtet og krever 4/5 flertall på to etterfølgende årsmøter, med minst 8 uker mellom hvert møte.

Foreningens formue skal etter oppløsning og gjeldsavleggelse tilfalle det formål foreningen arbeider for å fremme, ved at nettoformuen går til formål som fremmer sosialt arbeid og/eller kulturell utvikling, som årsmøtet bestemmer.

VEDLEGG 1

Trondhjems Arbeiderforenings Bridgeklubb (TAB) (stiftet 11.11.1938)

§1 Navn og Formål

Foreningens navn er Trondhjems arbeiderforening Bridgeklubb med organisasjonsnummer 993 218 634.

Bridgeklubbens formål er å virke for bridgens utbredelse som selskapsspill og bidra til godt vennskap blant medlemmene.

§2 Medlemmer

Som medlemmer kan opptas personer som er medlem i Hovedforeningen (TAF).

§3 Styret

Styret består av leder og nestleder, samt ett styremedlem og ett varamedlem og velges på årsmøtet. Styret konstituerer seg selv.

Valgkomiteen består av to medlemmer

Styret skal

- Innkreve kontingent til TAB
- Holde oversikt over medlemmer
- Arrangerer turneringer for klubbens medlemmer og invitere andre klubber til felles turneringer
- Skrive årsrapport som sendes TAF n 8 uker før årsmøte.
- Føre regnskap og avgi dette til TAF 8 uker før årsmøte.
- Søke om tilskudd fra overskudd fra Sosialfondet (til dekning av husleie og kontingenter).

§4 Årsmøte

Årsmøtet er klubbens høyeste organ og avholdes hvert år senest 30. mars. Varsel om dato for årsmøtet og frist for å melde inn saker sendes medlemmene senest 4 uker før årsmøtet. Innkalling med saksdokumenter sendes foreningens medlemmer senest 10 dager før årsmøtet.

Årsmøtet er vedtaksført med det antall medlemmer som møter, og alle medlemmer har en stemme. Møteleder, referent og to medlemmer til å signere protokollen velges av årsmøtet.

Med mindre annet er bestemt, skal et vedtak for å være gyldig treffes med alminnelig flertall av de avgitte stemmene.

Stemmerett har alle myndige medlemmer som har vært medlem i minst 3 måneder og har betalt årets kontingent. Stemmegivning kan ikke skje ved fullmakt.

Saker til årsmøtet

Alle medlemmer med stemmerett kan foreslå saker til behandling på årsmøtet. Innkomne saker må være styret i hende senest 5 uker før årsmøtet. Styret behandler innkomne forslag og innstiller på vedtak. Styret skal i god tid varsle valgkomiteen om sine oppgaver.

Årsmøtet skal

- Godkjenning av møteinnkalling og dagsorden.
- Fastsetting av stemmetall.
- Valg av møteleder, protokollfører.
- Valg av to til å skrive under protokoll.
- Behandle årsmelding.
- Behandle regnskap.
- Behandle styrets forslag til budsjett for inneværende år.
- Behandle innkomne saker.
- Fastsette kontingent.
- Velge styremedlemmer og valgkomite.

Årsmøtet kan ikke gjøre vedtak i andre saker enn de som er nevnt i innkallingen. Ingen kan delta i behandling av saker der medlemmet eller nærstående har særskilte personlige eller økonomiske interesser. Almennelige saker avgjøres ved simpelt flertall.

Ekstraordinære årsmøter

Ekstraordinære årsmøter avholdes når styret bestemmer det eller når minimum 20 % av medlemmene krever det. Innkalling og gjennomføring skjer på samme måte som for ordinære årsmøter.

Protokoller fra årsmøter og ekstraordinære årsmøter sendes TAF.

5. Vedtekter

Endring av disse vedtekter kan bare gjøres på ordinært eller ekstraordinært årsmøte. Endring krever 2/3 flertall av avgitte stemmer på årsmøtet.

6. Oppløsning av klubben

Oppløsning av klubben kan bare behandles på årsmøtet og krever 4/5 flertall på to etterfølgende årsmøter, med minst 8 uker mellom hvert møte.

Klubbens formue skal etter oppløsning og gjeldsavleggelse tilfalle TAF.

VEDLEGG 2

SOSIALFONDET

Vedtekter sosialfond

Fondet ble opprettet på generalforsamlingen 3. mai 1990. Siste vedtatte revidering på årsmøtet 7.mai 2026.

§1 Formål

Avkastningen fra fondet skal gå til sosiale og kulturelle formål, herunder trygghet og trivsel. Inntil 20% av avkastningen kan gå til foreningens daglige drift, dersom styret skulle finne det nødvendig.

§2 Forvaltning av fondet

Fondet forvaltes av styret i Trondhjems Arbeiderforening. Søknad om midler sendes styret innen 1.3 inneværende år. Styret behandler tildeling innen 1.5. Organisasjoner som har til formål å fremme sosial og kulturell utvikling, kan søke. Alle søknader må være begrunnet. Ved utbetaling må bilag fremlegges.

§3 Omfang av fondet

Maksimalt 75 % av avkastningen fra foregående år, basert på oppgave fra Skatteetaten, kan benyttes, inklusiv midler til TAFs daglige drift. Midlene disponeres etter fondets formålsparagraf av styret og tildelinger legges fram for medlemmene på årsmøtet.

§4 Ubenyttede midler

Midler som ikke har blitt brukt i det foregående år, går tilbake til fondet.

§5 Vedtektsendringer

Vedtektsendringer må godkjennes av årsmøtet. Det kreves 2/3 flertall av fremmøtte, stemmeberettigede medlemmer.

§6 Avvikling

Forslag om å avvikle fondet må fremmes for ordinært årsmøte. Dersom forslaget får 4/5 flertall, kan det fremmes på nytt for et ekstraordinært årsmøte 8 uker senere. Her må forslaget også få 4/5 flertall for å bli vedtatt.

Dersom fondet skulle bli vedtatt avvirket, plikter styret å sørge for at midlene går til formål som fremmer sosialt arbeid, kulturell utvikling og gjensidig respekt og forståelse.

VEDLEGG 3

BOLIGFONDET (stiftet 07.05.2025)

§ 1 Formål

Avkastning av fondet skal gå til boligsosiale formål i Trondheim. Dette betyr støtte til tiltak som bedrer situasjonen for mennesker som har vanskelig for å komme inn på det ordinære boligmarkedet. Inntil 20% av avkastningen kan gå til foreningens daglige drift, dersom styret skulle finne det nødvendig.

§ 2 Forvaltning av fondet

Fondet forvaltes av styret i Trondhjems Arbeiderforening. Søknad om midler sendes styret innen 1.3 inneværende år. Styret behandler tildeling innen 1.5. Alle søknader må være begrunnet. Ved utbetaling må bilag fremlegges. Midlene skal ikke gå til enkeltpersoner. Boligstiftelser, foreninger eller andre ideelle organisasjoner kan søke om midler, inkludert Trondhjems arbeiderforenings utleieleiligheter.

Midlene i fondet kan også i sin helhet brukes til nye boliger for samme målgruppa. Slik bruk av midler må vedtas av årsmøtet med simpelt flertall.

§ 3 Omfang av fondet

Maksimalt 75 % av avkastningen fra foregående år, basert på oppgave fra Skatteetaten, kan benyttes, inklusiv midler til TAFs daglige drift.

Midlene disponeres etter fondets formålsparagraf av styret og oversikt over tildelingene legges fram for medlemmene på årsmøtet.

§ 4 Ubenyttede midler

Midler som ikke har blitt brukt i foregående år,-går tilbake til fondet.

§ 5 Vedtektsendringer

Vedtektsendringer må godkjennes av årsmøtet. Det kreves 2/3 flertall av fremmøtte, stemmeberettigede medlemmer.

§ 6 Avvikling

Forslag om å avvike fondet må fremmes for ordinært årsmøte. Dersom forslaget får 4/5 flertall, kan det fremmes på nytt for et ekstraordinært årsmøte 3-5 uker senere. Her må forslaget også få 4/5 flertall for å bli vedtatt.

Dersom fondet skulle bli vedtatt avviket, plikter styret å sørge for at midlene går til boligsosiale formål i Trondheim.